

Op zoek naar een huis in Nissewaard?

Kom naar de Woonmarkt

Dinsdag 31 januari: nieuwbouw, bestaande bouw, zelfbouw, financieel advies en meer

Het actuele en toekomstige nieuwbouwaanbod in Nissewaard, informatie over de starterslening, financieel advies en tips om uw huis te verduurzamen. Dat en nog veel meer is te vinden op de Woonmarkt Nissewaard, op dinsdagavond 31 januari van 19.30 tot 21.30 uur in Theater de Stoep in Spijkenisse.

Nieuwbouw, zelfbouw, financieel advies en advies van de notaris

Tijdens de Woonmarkt Nissewaard wordt niet alleen actueel en toekomstig nieuwbouwaanbod gepresenteerd. U kunt er ook financieel advies krijgen. Zo kunt u een inschatting laten maken van wat u maximaal kunt lenen. Ook kunt u zich laten adviseren over wat voor u verstandiger is: kopen of huren. Verder kunt u in gesprek met een notaris, bijvoorbeeld over wat u allemaal moet regelen als u gaat samenwonen. Makelaars vertellen wat het actuele (bestaande) woningaanbod is en geven tips om de verkoopkansen van de huidige woning te vergroten. De gemeente is aanwezig met informatie over de starterslening en over de mogelijkheden om uw huis te verduurzamen.

Van 19.30 tot 21.30 uur. Parkeren in parkeergarage

De Woonmarkt is geopend van 19.30 tot 21.30 uur. De toegang is gratis. Rond 19.45 uur is er in de kleine zaal van het theater een presentatie over het actuele nieuwbouwaanbod in Nissewaard en over projecten die er nog aankomen. Zo krijgt u een mooi overzicht, waarna u bij de stands met de ontwikkelaars en/of makelaars in gesprek kunt. Theater de Stoep is te vinden aan het Theaterplein 1 in Spijkenisse. Pal naast het theater kunt u in een grote parkeergarage (Gorsstraat 22) uw auto kwijt.

Meer informatie op website

Meer informatie over de Woonmarkt Nissewaard is in de aanloop naar het evenement te vinden op www.nissewaardwoont.nl/woonmarkt.

Woonmarkt Nissewaard in het kort

- Woonmarkt Nissewaard: dinsdag 31 januari 2023
- Tijd: 19.30-21.30 uur
- Locatie: Theater de Stoep, Theaterplein 1, Spijkenisse
- Meer informatie: www.nissewaardwoont.nl/woonmarkt



Berichten over uw buurt:

nieuwsbrief officiële bekendmakingen

Wilt u op de hoogte blijven van officiële bekendmakingen en mededelingen van de gemeente? Maak dan gebruik van de berichtenservice 'Over uw buurt'. U ontvangt informatie over besluiten die direct invloed hebben op de omgeving, zoals vergunningen, plannen en plaatselijke regelgeving. Dat kan rechtstreeks via e-mail. Ga voor meer informatie naar www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Ga naar www.nissewaard.nl/bekendmakingen om direct bij de gemeente Nissewaard uit te komen.

Andere werkwijze voor bestemmingsplannen

Op 1 juli 2023 treedt de Omgevingswet, naar verwachting, in werking. Inwoners krijgen hiermee meer zeggenschap over nieuwe ruimtelijke initiatieven. De gemeente bereidt zich alvast voor op deze nieuwe wet. Daarom geldt er binnenkort een andere werkwijze voor bestemmingsplannen.

Kijk op www.nissewaard.nl/bestemmingsplan voor meer informatie.

Gezamenlijk gezag door erkenning vanaf 2023

Ongehuwde en niet geregistreerde ouders vinden het vaak lastig om zelf het gezamenlijk gezag aan te vragen. De overheid vindt het belangrijk dat gezamenlijk gezag makkelijker wordt geregeld. Want meer dan de helft van de eerstgeborenen kinderen worden geboren buiten het huwelijk of geregistreerd partnerschap. Daarom is per 1 januari 2023 de wet gewijzigd.

Vanaf 1 januari 2023 gezamenlijk gezag door erkenning

Vanaf 2023 geldt dat ongehuwde en niet-geregistreerde partners automatisch gezamenlijk ouderlijk gezag krijgen met de moeder. Dit gebeurt als zij hun kind erkennen. Zij hoeven het gezag niet langer samen met de moeder aan te vragen bij de rechtbank.



Is een kind voor 1 januari 2023 erkend? Dan moeten de ouders het gezamenlijk gezag wel regelen. Dit moet ook als het kind na 1 januari 2023 wordt geboren.

Gezamenlijk gezag belangrijk

Het is belangrijk dat ouders gezamenlijk het gezag over hun kinderen uitoefenen. En dat beide ouders nauw betrokken zijn bij de verzorging en opvoeding van kinderen.

Gezamenlijk gezag is bijvoorbeeld belangrijk als u:

- een verhuizing doorgeeft of een reisdocument aanvraagt
- met een minderjarige naar het buitenland reist
- uw kind inschrijft op school of een kinderdagverblijf
- een medische beslissing moet nemen of het medisch dossier van uw kind wil inzien.

Gezamenlijk gezag is ook belangrijk bij de juiste berekening van toeslagen of als een van de ouders die gezag heeft overlijdt.

Een warme huiskamer in het stadhuis

Op zoek naar een warme plek buitenshuis? Het stadhuis opent op een aantal dagen haar deuren voor inwoners. Op vrijdag 20 januari kunt u tussen 15.00 en 20.00 uur terecht in de burgerzaal voor een kopje koffie of thee met wat lekkers. De gemeente hoopt hiermee niet alleen een warme kamer, maar ook gezelligheid te bieden. Een plek waar de inwoners elkaar kunnen ontmoeten.

In de tijdelijke woonkamer voor de stad zijn gezelschapsspellen aanwezig. Bezoekers kunnen hun laptop inpluggen en kunnen er terecht voor energietips voor thuis. Naast de burgerzaal in het stadhuis zijn er nog meer warme kamers in Nissewaard. Kijk op www.legerdesheils.nl/warmekamers voor alle warme ontmoetingsplekken en de bijbehorende openingstijden in Nissewaard.

Herdenking Watersnoodramp 1953

Op 1 februari is het 70 jaar geleden dat de Zeeuwse en Zuid-Hollandse Eilanden en andere delen van Zuid-Holland en West-Brabant door de Watersnoodramp van 1953 werden getroffen. In Zuidland vielen 21 slachtoffers tijdens deze vreselijke gebeurtenis. Daarom wordt op woensdag 1 februari stilgestaan bij de slachtoffers die in Zuidland zijn gevallen. De herdenking vindt die dag op verschillende momenten en locaties plaats.

Dagprogramma

Om 10.00 uur is er een kranslegging bij het monument voor de slachtoffers van de Ramp op de Algemene Begraafplaats aan de Kerkweg in Zuidland. Om 10.30 uur planten leerlingen van De Vlasbloem en De Aanwas bij de Dorpskerk een boom en onthullen zij samen met burgemeester Van Oosten en de heer G. Wolters een plaquette. Van 14.00 - 17.00 uur is de Dorpskerk geopend voor publiek om de tentoonstelling 'de Ramp' te bezichtigen.

Avondprogramma

In de Dorpskerk vindt 's avonds de officiële herdenking plaats met toespraken en muziek. Vanaf 19.00 is iedereen welkom. Om 19.30 uur start de herdenkingsbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst zullen de slachtoffers van de Watersnoodramp van 1953 worden herdacht. Naast korte toespraken van burgemeester Foort van Oosten en naaste familieleden van de slachtoffers kijken wij terug op hoe deze ramp heeft kunnen gebeuren en wat er gedaan is om herhaling te voorkomen. De bijeenkomst wordt muzikaal omlijst door verschillende musici. Rond 20.30 uur eindigt het officiële programma. Aansluitend is er gelegenheid om de expositie die is samengesteld door de Historische Vereniging Zuytland en het waterschap Hollandse Delta te bezoeken.