

Klankbordgroep-sessie Maasboulevard/Nieuwe Hongerlandse dijk d.d. 04-07-2024

Elementenhuis Spijkenisse

Aanwezig: Klankbordgroep-leden + Wethouder Martijn Hamerslag (WMH), Wethouder Jan Willem Mijns (WJM), Michael Sloot (MS), Martijn v/d Zwaal (MZ), Peter Veenstra (PV) en Amy Maduro (AM).

VOORWOORD

WMH opent de meeting en heet iedereen welkom. Sinds de laatste sessie is de conclusie dat er redelijke tevredenheid was, hierna zijn we richting Gemeenteraad (besloten presentatie) en het College gegaan. Zij zijn enthousiast over de presentatie en de visie. De algehele wens is een vernieuwd fiets- en voetpad en een verblijfsgebied creëren waar bezoekers kunnen ontmoeten, sporten en spelen.

De gemeente heeft te kampen met bezuinigingen. Het project is vanuit het verleden begonnen als sportproject en naar aanleiding van participatie is het project groter geworden. Als gevolg daarvan zijn er meer financiële middelen nodig. In de Raad wordt a.s. woensdag de Perspectiefnota 2025 behandeld. De insteek is om de algemene reserve te gebruiken als deel voor dekking voor deze wijziging, maar of dit goedgekeurd wordt is nog onzeker. Na de zomervakantie zal er een apart College- en raadsvoorstel komen. De Raad is en blijft degene die het besluit neemt en al dan niet budget beschikbaar stelt. WMH wil zich er hard voor maken en hoopt met toevoeging van subsidies het budget van in totaal zo'n 3 miljoen euro voor elkaar te krijgen.

ONTWIKKELINGEN

De vorige keer werd het sportveldje bij het Elementenhuis benoemd. A.s. maandag vindt het startoverleg met de aannemer plaats voor het sportveldje bij het Elementenhuis. De planning is om in de eerste week van september te starten met de realisatie. De werkzaamheden duren ongeveer twee weken.

De vorige keer werd de uitbreiding van de camperplekken besproken. De camperplekken zijn inmiddels uitgebreid en worden volop gebruikt.

BESPREKING VISIE

Hieronder zijn de gepasseerde vragen en reacties terug te lezen. Wegens AVG-redenen zijn er geen namen genoemd van de klankbordgroep-leden. Tijdens de presentatie is aangegeven dat de zaken nog in ontwikkeling zijn. De beelden zijn nog niet definitief, maar geven de sfeer en mogelijkheden weer. Sommige zaken dienen nog te worden onderzocht op technische haalbaarheid.

PLEIN MAASBOULEVARD	
N.a.v. de laatste klankbordgroep sessie zijn er een aantal wijzigingen doorgevoerd in de visie; - Bomen zijn verwijderd aan de rand - Jeu de boules baan is verplaatst - Picknickveld staat nu op bestaande gras - Sporttoestellen zijn bij elkaar geplaatst - De tribune is landschappelijker vormgegeven met minder betonverharding (technische haalbaarheid dient onderzocht te worden)	De klankbordgroep is positief over de aanpassingen
Extra toegevoegd of aangepast	
Vanuit sociaal domein was het advies meer toepassingen voor kinderen te creëren, zo is er een step/speelroute opgenomen in het nieuwe ontwerp en wordt verder uitgewerkt	De klankbordgroep is positief
Geïntegreerde schaak- en damtafels bij het picknickveld	De klankbordgroep is positief
Lange tweezijdige (inclusie)banken i.p.v. korte bankjes zonder rugleuning.	De klankbordgroep is positief
Street- art op muurtje bij La Vista (haalbaarheid moet onderzocht worden bij de eigenaar van het muurtje)	De klankbordgroep is positief
Pop-up bar/kiosk is verplaatst naar het midden van het plein	De klankbordgroep is positief
Toepassing boombakken Het waterschap heeft aangegeven dat er bomen in de vrije grond mogen komen in de vrije ruimte van de dijkzone. Hier zijn regels voor. Boombakken zijn dan ook niet nodig. De hoeveelheid, type en grootte van de bomen zal worden bekeken. De wens is om ook schaduwplekken te realiseren en geen geheel versteend plein.	De klankbordgroep vindt het er leuk uit zien, maar vraagt zich af of dit wel goed onderhouden gaat worden. En enkel bomen van 3 ^e grootte toepassen. Actie MS: meenemen in overleg beplanting
Palen t.b.v. een dekzeil die voor beschutting zorgt	De klankbordgroep vraagt zich af of dit niet voor geluidsoverlast (klapperen) zorgt
Huidige sportveld uitgebreid met basketbalveld of waterplein	De klankbordgroep ziet liever een waterplein dan een uitbreiding van het sportveld met 3x3 basketbal
Realiseren schaduwtuin	De klankbordgroep vindt de impressie mooi, maar eer dat het er zo uit ziet zijn we enkele jaren verder
Andere bestrating die erosiebestendig is. De eis van het waterschap is dat verharding erosiebestendig is. Het hoeft geen asfalt te zijn. We zijn nu op zoek naar een juiste invulling en materialen.	De klankbordgroep is positief mits er met groei van onkruid rekening wordt gehouden

Afstanden over de gehele strip zodat men ziet hoeveel meters er gemaakt zijn	De klankbordgroep is positief. De afstanden moeten alleen wel verplaatst worden naar het voetpad en zoeken naar een logische plek om te starten met de nummering.
Aangepaste speelplek met buizen	De klankbordgroep vindt dit te groot en het belemmert het uitzicht naar de rivier
Wensen vanuit klankbordgroep	
Speel- en sporttoestellen die er nu staan maar niet gebruikt worden weghalen	De sporttoestellen worden afgestemd met toekomstige gebruikers. Wat niet meer gebruikt wordt zal verwijderd worden.
Onderzoeken of vliegerfestival nog wel door kan gaan met komst (hoge) bomen op plein i.v.m. verandering windrichtingen	Actie MS: organisatie vliegerfestival benaderen
Kunstwerk weer verlichten, staat nu al geruime tijd uit Algehele verlichting plein	Actie MS: Aloys benaderen Wordt meegenomen in ontwerp
Meerdere bankjes en/of picknicktafels langs gehele boulevard i.c.m. een eenheid aan dichte afvalbakken; staan nu niet duidelijk in het ontwerp	Dit wil de gemeente ook, zal worden opgenomen in het plan. Eenheid creëren is belangrijk
Verbreding stoepje bij La Vista	Dit zal worden meegenomen in het ontwerp
Goede ontsluiting creëren voor hulpdiensten, zij kunnen nu niet makkelijk de boulevard opkomen vanaf de Schenkel.	Actie MS: VRR benaderen of er problemen zijn met de bereikbaarheid
Goede ontsluiting creëren voor fietsers, zij kunnen nu niet makkelijk de boulevard opkomen vanaf de Schenkel.	Actie MS: met Verkeer in gesprek over mogelijkheden. Daarna voorleggen aan de omgeving
HORECA	
Kerels a/d Maas en La Vista zijn benaderd of zij een pop-up bar willen realiseren bij het Elementenhuis en op het Maasboulevardplein. Beiden zijn enthousiast over de locatie en het idee. Een andere optie is om het Elementenhuis een dubbelfunctie te geven (kantoor/horeca). De pop-up bar zal seizoensgebonden zijn terwijl horeca in het Elementenhuis het gehele jaar door gebruikt zou kunnen worden	De klankbordgroep is positief
DIJK 2 / WATERFRONT	
De invulling van de nieuwe speelpockets bij de toekomstige torens zal worden meegenomen in het ontwerp van Waterfront/Dijk II. Het waterschap heeft aangegeven dat er bomen kunnen komen in de vrije ruimte van de dijkzone. Hier zijn regels voor.	De klankbordgroep heeft liever geen hoge bomen i.v.m. uitzicht, maar is verder positief
De klankbordgroep vraagt zich af welke rol de netcongestie speelt	Gemeente legt uit dat woningen en waarschijnlijk ook maatschappelijke voorzieningen voorrang krijgen op het stroomnet

De klankbordgroep vreest voor een groot verkeersprobleem als de 6 torens en nieuwe school in gebruik genomen worden. Alles moet straks over dezelfde wegen rijden.	Ingenieursbureau Roelofs heeft voor de woontorens en Elementenschool een parkeer- en verkeeranalyse opgesteld. Aanvulling: uit de analyse van Roelofs blijkt dat er twee ontsluitingswegen zijn is er voldoende capaciteit voor de motorvoertuigen en de Oude Maasweg is qua inrichting en categorisering hier ook op afgestemd.
ELEMENTENSCHOOL	
Het ontwerp van de buitenruimte zoals de kiss & ride strook zijn nog in ontwikkeling en kunnen nog aangepast worden	De klankbordgroep denkt dat een hekwerk aan de rivierkant nodig is zodat er geen kinderen het voet- en fietspad zomaar kunnen oversteken. Verkeersveiligheid wordt meegenomen in het ontwerp van de buitenruimte van de school
De klankbordgroep vraagt of de zendmast nog verplaatst wordt i.v.m. straling	Gemeente geeft aan dat er destijds onderzoek is verricht en er geen aanleiding is gevonden de zendmast te verplaatsen. Actie: MZ checkt dit voor de zekerheid. Antwoord: met de schoolbesturen is het onderzoek van de DCMR gedeeld en was geen aanleiding om de zendmast te verplaatsen.
FIETS- VOETPAD (SCHEIDING EN KRUISING)	
De vorige keer was er al een discussie gaande over welke kant het fiets-voetpad het liefst gezien werd. De klankbordgroep werd het toen niet eens met elkaar. Bestuur heeft gekozen dat het voetpad aan de waterkant wordt gerealiseerd bij de Dijk 1 en 2. Daarna volgt de wisseling naar de woningzijde bij de Maasboulevard na de Elementenschool. Dat is gelijk aan de situatie nu, met een kleine verlenging van het voetpad zodat de oversteek op een betere plek komt te liggen ter hoogte van de school. Gemeente wil kijken of de grasstrook tussen het gescheiden fiets- en voetpad verhoogd kan worden zodat er niet makkelijk overheen gefietst kan worden. Het moet wel beheersmatig blijven; er moet gekeken worden wat technisch mogelijk is	De klankbordgroep ziet ook graag een verhoogde groenstrook
De klankbordgroep vreest dat wandelaars voor hun voeten gereden worden door wielrenners en bromfietzers bij de splitsing bij de school. Zij stellen voor om attentie verhogende maatregelen te treffen zoals (op korte termijn) een duidelijk bord en het plaatsen van een drempel als afremmend element. Ook stellen zij voor een oversteek te realiseren bij de 1 ^e toren ter hoogte van Groenoordweg	Verkeer heeft al laten weten dat zij geen drempels willen realiseren, maar wel attentiestrepen en borden willen toepassen

De klankbordgroep vindt dat er nog steeds logische aansluitingen met het fietspad ontbreken.	De gemeente heeft destijds een bocht naar de Amersstraat gecreëerd als geste. Het pleintje (De Zoom) waar nu regelmatig over gefietst wordt is helaas niet van de gemeente. Vanuit het verleden zijn er als opties als fietsverbindingen voorgesteld, maar bewoners wilden dat toen niet. Actie MS: We kunnen onderzoeken of men er nog steeds hetzelfde in staat en welke mogelijkheden er zijn. Dit leggen we dan voor.
Een lid van de klankbordgroep heeft een schets gestuurd naar MS m.b.t. het laatste stukje richting Schenkeldijk. Dit voorstel was nog niet verwerkt in het ontwerp omdat het buiten de plangrens viel.	Actie MS: WJM geeft aan dat dit een logische gedachte is. MS laat onderzoeken wat technisch mogelijk is en neemt dit dan al dan niet op in het ontwerp
De klankbordgroep vraagt zich af of de lichtmasten voldoende licht geven om ook het voetpad te verlichten	Actie MS: Gemeente heeft dit laten onderzoeken en dat is het geval. Er wordt nog een extra check uitgevoerd

CONCLUSIE

De klankbordgroep is over het algemeen positief over het aangepaste ontwerp. De laatste wensen en aanpassingen zijn besproken en zullen waar mogelijk worden verwerkt in het ontwerp welke wij na de zomervakantie willen delen met de bredere omgeving.

Er is gevraagd om de visie te delen. Dit zoeken wij uit.

De wethouders hebben aangegeven dat de presentatie gedeeld kan worden met de klankbordgroep. Nadrukkelijk wordt meegegeven dat het een visie in ontwikkeling is die met behulp van de klankbord tot stand is gekomen. De beelden zijn nog niet definitief, maar geven de sfeer en mogelijkheden weer. Sommige zaken dienen nog te worden onderzocht op technische haalbaarheid. De toelichting zal verder volgen via de informatiebijeenkomst met de omgeving na de zomer '24. Op deze manier kunnen de klankbordgroep-leden wel alvast de achterban vragen om een reactie.