

Aan de bewoner(s) van dit adres,

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
13 augustus 2020	20U0015528	1 van 2	Voorankondiging Selma Lagerlöfstraat
uw kenmerk	aantal bijlagen	Afdeling	behandelaar
	-	Projecten	D. Boers

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Nissewaard gaat de **Selma Lagerlöfstraat** opnieuw bestraten en inrichten. De verwachting is dat deze werkzaamheden in het vierde kwartaal van 2020 van start gaan.

#### **Wat gaat er gebeuren?**

De belangrijkste werkzaamheden zijn:

- Het herstraten van de 'openbare' verharding met bestaand materiaal;
- Kleine verkeerskundige aanpassingen aan de drempels/plateaus;
- Het kappen van de bomen op de parkeerplaats, de vier bomen tussen de hoogbouw worden niet gekapt;
- Nieuwe bomen aanplanten met een beplanting van vaste planten eronder;
- Verlichting die in slechte staat is, wordt vervangen;
- Straatmeubilair: plaatsen extra en herschikken fietsnietjes bij ingangen.

#### **Waar kan er straks geparkeerd worden?**

De aannemer houdt tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met de parkeermogelijkheid voor de bewoners. De verwachting is dat het werk gefaseerd wordt uitgevoerd, zodat het overgrote deel van de parkeerplaatsen tijdens de uitvoering bereikbaar en beschikbaar blijft. Het is aan de aannemer om met een plan te komen.

#### **Verantwoording voor ophoging verzakte grond ligt bij de eigenaar**

Nissewaard ligt in een zettingsgevoelig gebied. Dit betekent dat de omgeving in de loop van de jaren zakt. Een woning die is gebouwd op palen zakt niet mee. De gemeente rekent met een gemiddelde van 10 cm verzakking in 30 jaar, maar dit kan per locatie verschillen. In de openbare ruimte heeft de gemeente de plicht alles zoveel als mogelijk naar het oude niveau terug te brengen. De particuliere eigenaar van grond moet datzelfde doen in de eigen tuin. Voor de woningen van de Woningstichting staan hier voorwaarden over in het huurcontract.

datum  
31 augustus 2020

ons kenmerk  
20U0015528

pagina  
2 van 2

betreft  
Vooraankondiging Selma Lagerlöfstraat

### **Uw mening telt!**

Wij vinden het als Gemeente Nissewaard belangrijk wat u van uw omgeving vindt. Wat vindt u bijvoorbeeld van de verlichting, het groen en het aantal parkeerplaatsen? Daarom vragen wij u een enquête in te vullen. Op de website <http://www.nissewaard.nl/selmalagerlofstraat> kunt u de enquête invullen. De uitkomsten van de enquête worden, voor zover mogelijk, meegenomen in het ontwerp. We kunnen alleen niet beloven, dat alle wensen ook daadwerkelijk worden meegenomen.

### **Plangebied**

Op de tekening op de website is het werkgebied aangegeven. Op de tekening kunt u ook zien welke bomen worden gehandhaafd.

### **Informatiebijeenkomst**

Als in de loop van dit jaar de ontwerptekening klaar is, organiseert de gemeente een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunt u het ontwerp komen bekijken en krijgt u de gelegenheid om hier vragen over te stellen. Hoe we hieraan vorm gaan geven, gezien de huidige maatregelen omtrent Corona, zijn we nog aan het onderzoeken. Hierop komen wij later bij u op terug. De ontwerptekening en overige informatie wordt t.z.t. ook op website van de gemeente, onder 'Werk in Uitvoering', geplaatst.

### **Informatie**

Als u vragen heeft naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de projectleider van de gemeente Nissewaard, de heer D. Boers, telefoonnummer 06-29458490 of per email : [hj.boers@nissewaard.nl](mailto:hj.boers@nissewaard.nl).

Dit is uw kans om ons te laten weten, wat u vindt van uw straat! U werkt toch mee? Wij ontvangen de enquête graag voor 7 september 2020 retour.

Met vriendelijke groet,



Dijon Boers, projectleider