

Vragen, reacties en antwoorden over de Herinrichting van de Selma Lagerlöfstraat in Spijkenisse

Wanneer is de bewonersavond? En in hoeverre is daar nog inspraak mogelijk? Aangezien de plannen al gemaakt zijn en de werkzaamheden bijna beginnen?

Er vinden digitale bewonersavond(en) plaats op **10 en 11 februari tussen 19:00 uur en 20:30 uur**. Via het programma ZOOM kunt u deelnemen aan de bewonersavond. Wanneer u zich heeft aangemeld ontvangt u op 9 februari een link. Tijdens de bewonersavond kunt u reageren op het ontwerp en/of aanvullende vragen stellen. De reacties/vragen worden gebundeld. Op de website www.nissewaard.nl/selmalagerlofstraat kunt u te zijner tijd het overzicht met reactie vanuit de gemeente terugvinden.

Verkeersveiligheid

- 1. Meerdere reacties ontvangen dat de Zandweg (achterzijde Selma Lagerlöfstraat) intensief wordt gebruikt door fietsers met kinderen en wandelaars, maar automobilisten er erg hard rijden.**

De Zandweg valt buiten de projectgrens van de Selma Lagerlöfstraat. De reacties zijn gemeld bij de afdeling Verkeer. Vanuit de afdeling Verkeer is de volgende reactie gekomen: In het verleden zijn er geen meldingen ontvangen over de verkeersveiligheid op de Zandweg. Het betreft hier een 50 km/h weg met de uitstraling van een polderweg. Uit de snelheidsregistratie blijkt dat er aan de achterzijde van de Selma Lagerlöfstraat een V85* snelheid tussen de 40 en 43 km/h is gemeten. Dit zijn voor een 50 km/h weg prima waardes. De Zandweg krijgt daarom geen verdere aandacht vanuit verkeer. Mocht u zich niet kunnen vinden in de reactie vanuit de afdeling verkeer kunt u op www.nissewaard.nl/melden zelf een melding achterlaten.

**V85 = De snelheid die door 85% van de automobilisten niet wordt overschreden en door 15% wel wordt overschreden, op een weg met verkeer in normale weersomstandigheden.*

- 2. De verkeersveiligheid ter hoogte van de oversteek Zandweg naar het park de Uitwaayer is niet veilig. Veel kinderen steken hier de weg over terwijl automobilisten veel te hard rijden. Gevraagd wordt om een duidelijke markering.**

Zie antwoord bij vraag 1.

- 3. Tussen de appartementengebouwen Lucht en Water ligt een bruggetje. In het verlengde daarvan aan de zuidzijde loopt een voetpad dat rechtstreeks uitkomt op de rijbaan van de Selma Lagerlöfstraat. Voor automobilisten zijn kinderen en kleine volwassenen door de aanliggende heggen niet zichtbaar, waardoor plotseling iemand voor een auto verschijnt. Een zogenaamd "sluisje" aan het eind van het voetpad zou de situatie veiliger maken. Dat geldt in mindere mate ook voor de aansluiting op de Zandweg.**

Het betreft hier een 30 km/h zone waar gezien de gereden snelheden geen enkel probleem zou moeten zijn door de beperkte zichtlijnen. De V85 ligt tussen de 27 en 30 km/h en is daarmee veilig genoeg om gemengd gebruik zonder extra voorrangsregelingen toe te staan. Het plaatsen van een sluis kan ervoor zorgen dat de route minder bruikbaar wordt voor mindervaliden of ouders met een kinderwagen. Een zebrapad kan ervoor zorgen dat er schijnveiligheid ontstaat en is in combinatie met de inrichting en zichtlijnen geen goed idee.

Huidige situatie met attentie verhogende drempel is voldoende.

- 4. Indien medeweggebruikers uit de parkeerplaatsen bij de flats aan de Selma Lagerlöfstraat komen, is het onduidelijk hoe de voorrangssituatie is. Zij komen uit een uitrit, nl. parkeerplaats, maar nemen regelmatig voorrang.**

In de huidige situatie heeft het verkeer van rechts inderdaad voorrang, omdat het geen uitrit van de parkeerplaats is, maar door de inritblokken is de voorrangssituatie onduidelijk. In de nieuwe situatie komt er een (gelijkvloers) kruispuntplateau, zonder inritblokken, waarbij duidelijker is dat het verkeer van rechts voorrang heeft.

- 5. Heggen rond de autoparkeerplaatsen laag houden zodat het zicht op eigen auto's en hangjongeren/scooters/auto's beter wordt.**

Het groen wordt tweemaal per jaar gesnoeid. Op de hoeken van een kruising wordt lage beplanting aangebracht. Tussen de rijbaan en de geparkeerde auto's komt een Esdoornhaag. Als u niet tevreden bent over het onderhoud van het groen kunt u een melding maken op www.nissewaard.nl/melden

- 6. De verhoogde kruising waar men de parkeerplaatsen op rijdt weg halen. In de winter is deze zeer glad zodat voetgangers en fietsers niet zonder valpartijen de parkeerplaats op kunnen lopen en/of fietsen.**

In de nieuwe situatie komt er een kruispuntplateau met een drempelconstructie. De drempelconstructie is minder steil dan de huidige situatie met de inritblokken.

Parkeren

- 7. Er zijn meerdere reacties binnen gekomen over het aantal parkeerplaatsen en de parkeerdruk. In de nieuwe situatie komen er minder parkeerplaatsen terug dan er nu in de huidige situatie zijn. Verzocht wordt om minimaal het aantal parkeerplaatsen in de huidige situatie te handhaven en bij voorkeur extra parkeerplaatsen toe te voegen. Meerdere reacties dat groen hiervoor zou mogen wijken.**

In de nieuwe situatie komen er minder parkeerplaatsen terug dan er nu in de huidige situatie zijn. De gemeente Nissewaard vindt groen in de wijk/straten belangrijk en heeft in haar beleid opgenomen meer groen in de wijk toe te willen voegen. In veel projecten zorgt de verhouding groen vs. grijs (parkeren) voor een probleem. Dat is ook in dit project het geval. Vanuit de afdeling verkeer en groenbeheer is gekozen voor een oplossing waarbij is geprobeerd om een goede balans te vinden tussen groen en parkeren. Om het verlies van parkeerplaatsen te minimaliseren is er gekozen om minder bomen terug te planten dan er nu in de huidige situatie zijn. Uit actuele meetgegevens blijkt dat de parkeerplaatsen aan de zijde van het appartement voor meer dan 95% bezet zijn. De parkeerplaatsen aan de zijde van de woonhuizen zijn voor minder dan 85% bezet. Aan de zijde van de woonhuizen staan volgens de actuele meetgegevens circa 7 of meer parkeerplaatsen leeg.

- 8. Verzoek om een parkeerplaats met een duidelijke markering (witte stenen) aan te geven om fout parkeren te voorkomen.**

De gemeente volgt de LIOR (Leidraad Inrichting Openbare Ruimte) met betrekking tot de inrichting van de parkeerplaatsen. Vanuit het team Regie & Beheer is de keuze gemaakt om geen witte markeringsstenen toe te passen, maar wordt dit met behulp van een ander soort

bestrating opgelost.

9. Huidige parkeerplaatsen zijn smal, de wens is om de parkeerplaatsen iets breder te maken omdat niet iedereen netjes parkeert.

De huidige parkeerplaatsen zijn 2,3 meter. De nieuwe parkeerplaatsen worden 2,5 meter breed. Dit is een standaard formaat voor de breedte van een parkeerplaats.

10. Op de ontwerptekening staat bij een invalide parkeerplaats de aanduiding E6 +, dit moet zijn E6 + kenteken.

Opmerking wordt aangepast op de ontwerptekening.

11. In het voorstel is de invalidenparkeerplaats op kenteken een parkeerplaats opgeschoven gaarne deze dus weer plaatsen direct aan het trottoir

In de nieuwe situatie wordt in overleg met de gebruikers de locatie van de invalideparkeerplaatsen bepaalt.

12. Let op invalideparkeerplaats vs. positionering bomen i.v.m. dagelijks vogelpoep verwijderen.

In de nieuwe situatie wordt in overleg met de gebruikers de locatie van de invalideparkeerplaatsen bepaalt.

13. Een invalideparkeerplaats zou breder moeten zijn i.v.m. wijde opening van de deuren, is hier rekening mee gehouden, want dit is op de tekening niet zichtbaar.

De invalideparkeerplaatsen worden zo veel mogelijk naast het trottoir gepositioneerd. In het plan zijn 4 invalideparkeerplaatsen: 1 bij het eerste appartement 2 t/m 68 en 3 bij het laatste appartement 206 t/m 272. De huidige invalide- en normale parkeerplaatsen zijn 2,30 meter breed en worden verbreed naar 2,50 meter. Als er 4 invalideparkeerplaatsen nog breder moeten worden gemaakt, gaat dat ten koste van het aantal parkeerplaatsen. Gezien de parkeerdruk is wenselijk om zo min mogelijk parkeerplaatsen te verliezen.

14. Waar kunnen we tijdens de werkzaamheden onze auto's parkeren? Het is nu altijd al krap qua aantallen, dus als er de parkeerplaatsen (gedeeltelijk?) tijdelijk niet meer te gebruiken zijn? In de tegenoverliggende straten is ook niet veel parkeerplaats.

Tijdens de werkzaamheden kan er gebruik worden gemaakt van de tijdelijke parkeerplaatsen langs de Zandweg.

15. Aan het eind van de Selma Lagerlöfstraat, bij de huisnummers 206 t/m 272 zijn 3 invalideparkeerplaatsen afgegeven door de gemeente. Eén van deze invalideparkeerplaatsen wordt volgens een aantal bewoners maximaal 1,5 maand per jaar gebruikt. De overige maanden staat deze parkeerplaats leeg terwijl de druk op parkeren er hoog is.

Een invalideparkeerplaats wordt afgegeven op basis van een doktersverklaring en de toetsing vanuit WMO. Er zijn geen regels gekoppeld aan het aantal maanden gebruik en dubbelgebruik wordt vanuit de gemeente niet georganiseerd.

16. Als werkelijk ook gebruik gemaakt moet gaan worden van de parkeerplekken aan

de overzijde bij de woonhuizen, kan er dan een doorgang gecreëerd worden, door de huidige beplanting, ter hoogte van de ingang van de appartementen? Wellicht is dit sowieso een handige optie voor mensen die minder goed ter been, en dus niet om moeten lopen. Want ook nu komt het al voor dat er aan de overzijde, bij de woonhuizen geparkeerd moet worden.

Vanuit de CROW worden maximale loopafstanden geadviseerd die ook door de gemeente Nissewaard worden toegepast. Voor het parkeren van bewoners is een maximale loopafstand van 100 meter het advies. Voor zover te beoordelen wordt deze maximale loopafstand vanuit de parkeervakken aan de overzijde niet overschreden.

CROW = Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water- en Wegenbouw en de Verkeerstechniek (CROW) is één van de partijen die ervoor zorgt dat in Nederland de infrastructuur, de openbare ruimte en het verkeer en vervoer goed geregeld is.

17. Parkeermogelijkheden: Optie zou zijn om de ondergrondse containers te verplaatsen of bij de tussenliggende 3 parkeerplaatsen middels een bord aangeven dat parkeerplaatsen bestemd zijn voor gebouw LUCHT.

Het herstraten van de Selma Lagerlöfstraat valt onder een 25-jarige maatregel (groot onderhoud). Bij zo'n maatregel wordt de inrichting normaliter niet aangepast. Daarnaast is het verplaatsen van de ondergrondse containers een kostbare ingreep. De locatie van de ondergrondse containers blijft gelijk en is ook wenselijk vanuit Reinis i.v.m. de bereikbaarheid voor de ophaaldienst. De parkeerplaatsen zijn openbaar toegankelijk en zijn niet aan een gebouw gekoppeld.

Oversteekplaatsen

18. Toevoegen van een oversteekplaats extra tussen bruggetje Selma Lagerlöfstraat en George Sandstraat.

Zie antwoord op vraag 3. 'Een zebrapad kan ervoor zorgen dat er schijnveiligheid ontstaat en is in combinatie met de inrichting en zichtlijnen geen goed idee. Huidige situatie met attentie verhogende drempel is voldoende'.

Groen

19. De heggen op de hoek Selma Lagerlöfstraat – kruising Annie Romijn Verschoorlaan zijn al jaren te hoog. Het zicht op kruisend verkeer is beperkt. Meerdere ontevreden berichten over de bestaande haag rond de parkeerplaats.

Zie antwoord op vraag 5.

20. De huidige bomen zorgen voor veel overlast.

De huidige bomen worden vervangen. In het beplantingsplan kunt u zien welke bomen er terugkomen.

21. Het kappen van de Moerascipressen zal al veel overlast wegnemen. De vallende naalden in het najaar worden door de hele woonomgeving als enorm hinderlijk en gevaarlijk (glad bij regen) ervaren. Blijven aan schoenzolen plakken en bevuilden de woongebouwen (matten, lift, hal, galerijen tot in de woning toe).

Het kappen van de Moerascypressen wordt meegenomen in het plan. Er geldt hier een herplantplicht, dus worden er nieuwe bomen geplant. Dit ook om de wijk groen te houden en in de toekomst te voldoen aan maatregelen ten aanzien van klimaat- en hittestress. Bomen zijn hiervoor uiterst geschikt. In het beplantingsplan kunt u zien welke bomen er terugkomen.

- 22. Ons welgemeende advies is, om bomen te planten daar waar de bestrating daarvan geen hinder van zal ondervinden als de bomen gaan groeien. Bijvoorbeeld tussen de gebouwen in en eventueel in de Uitwaaier. Daar is nog genoeg plaats voor een aantal bomen. Laat de herinrichting NIET ten koste gaan van het toch al beperkte aantal parkeerplaatsen.**

De Uitwaaier maakt geen onderdeel uit van het project Selma Lagerlöfstraat en is ook in beheer van Staatsbosbeheer. Het planten tussen de appartementen of aan de kopse kanten hebben we onderzocht. Uit beheertechnisch oogpunt is het niet wenselijk nog meer bomen tussen de appartementen aan te brengen.

- 23. Meest belangrijke op- en aanmerkingen gaan over het handhaven van de Moerascypressen bij de kopgevel van Vuur. Ook hier is al jaren sprake van flinke worteldruk waardoor de trottoirtegels hier omhoog gedrukt worden. Dit is voor veel mensen de route naar de bushalte via de oversteekplaats A.R. Romein-Verschoor laan. Op dit stuk zijn al meerdere mensen ten val gekomen. Sommige met ernstig letsel! Graag de boom aan de kopse kant van gebouw vuur ook verwijderen en ook hier 2 of 3 Toverhazelen planten.**

In het ontwerp is er meer ruimte gegeven aan de boomspiegel. Ook het toepassen van wortelschermen zal toekomstige opdrukking van wortels tegengaan. Het is niet wenselijk om vitale bomen te kappen tenzij dit vanuit veiligheid en beheer niet anders kan.

Fietspad

- 24. Bij elke gebouw (flat) extra fietsnietjes plaatsen**

In de nieuwe situatie worden er bij elk gebouw 3 fietsleunhekjes (nietjes) geplaatst. In de tekening van de nieuwe situatie kunt u dit terugvinden in de legenda.

- 25. Een fietspad ontbreekt**

Het herstraten van de Selma Lagerlöfstraat valt onder een 25-jarige maatregel (groot onderhoud). Bij zo'n maatregel wordt de inrichting normaliter niet aangepast. Daarnaast is er geen ruimte om een vrij liggend fietspad te realiseren. Het betreft een 30 km/h-zone waarbij het niet gebruikelijk is een vrij liggend fietspad te realiseren.

Wandelpad/trottoir

- 26. Bewoner vraagt aandacht om bij het beplanten van het plantenvak naast de woning rekening te houden met een "looppad" langs de buitengevel, zodat ramen kunnen worden gezeemd en er t.z.t. ook schilderwerk of andere onderhoudswerkzaamheden aan de gevel kunnen worden uitgevoerd.**

Het gewenste pad is voor de gemeente slecht te onderhouden, daarom is het vanuit beheerstechnisch oogpunt niet verstandig om een pad te realiseren.

27. Bewoner is slecht ter been en in bezit van een gehandicaptenparkeerkaart. Ter hoogte van zijn woning is er nu een doorgang in de heg waar de bewoner erg blij mee is, omdat hij daardoor sneller bij zijn voordeur kan komen. De bewoner vraagt of dit in het plan kan worden meegenomen.

Het verzoek wordt meegenomen in het plan.

Onderhoud

28. Men is over het algemeen niet erg tevreden over het onderhoud. Redenen: slecht tot geen onderhoud van groen, veel onkruid, door worteldruk liggen tegels ongelijk, containers worden niet tijdig geleegd, riool wordt niet goed onderhouden.

Wanneer de werkzaamheden aan de Selma Lagerlöfstraat zijn afgerond zijn de meeste klachten rondom het onderhoud opgelost. De tegels komen weer strak in de straat te liggen. Om in de toekomst wortelopdruk te voorkomen worden de plantvakken van voldoende grootte, zodat dat de nieuwe bomen de juiste hoeveelheid voeding kunnen krijgen en worden de zijkanten afgeschermd d.m.v. een wortelscherm. Door de wortelopdruk zijn eerder (kolk)afvoerleidingen beschadigd geraakt, in de nieuwe situatie zijn de wortels rondom de afvoerleidingen verwijderd en door het plaatsen van een wortelscherm wordt voorkomen dat de situatie zich later weer voordoet. De afwatering is in de nieuwe situatie optimaal.

Mocht u in de toekomst toch klachten ervaren rondom het onderhoud, dan kunt u op www.nissewaard.nl/melden een melding maken. Voor klachten rondom de ondergrondse containers kunt u in eerste instantie contact opnemen met Reinis.

29. Bij regen voeren de bestaande rioolkolken het regenwater totaal niet af, er zijn eerder werkzaamheden hieraan uitgevoerd aan een afvoerleiding verderop in deze straat en daaruit bleek dat de bestaande rioolleiding verstopt was door de wortels van de bomen, waardoor deze afvoerleiding nauwelijks het water af kon voeren. Bij regen moet men laarzen aan om bij het fietspad van Margereth Mitchelstraat te komen. Na het herstraten zou het dubbel werk zijn om deze leidingen alsnog weer op te graven.

Door de wortelopdruk zijn (kolk)afvoerleidingen beschadigd geraakt. In de nieuwe situatie zijn de wortels rondom de afvoerleidingen verwijderd en door het plaatsen van een wortelscherm wordt voorkomen dat de situatie zich later weer voordoet. De afwatering is in de nieuwe situatie optimaal.

30. Hoe zit het met de ondergrondse containers? Deze worden nu al heel regelmatig te laat geleegd (ik heb vandaag weer contact gehad met Reinis over klachten dat er overal in de omgeving volle containers zijn), dus dat wordt nog lastiger als er een tijdje minder containers zijn. Worden de overige dan vaker geleegd?

Het is een bekend probleem bij de gemeente. Volgens Reinis is het probleem met de overvolle ondergrondse containers recentelijk verholpen, zie <https://www.facebook.com/gemeentenissewaard/posts/3869780036407274>. Indien problemen toch blijven dan het verzoek dit z.s.m. te melden via www.nissewaard.nl/melden.