

Vraag en antwoord herinrichten Parklaan, Spijkenisse

1 Project & Planning

Wat gaat er gebeuren?

De Parklaan is toe aan groot onderhoud. De Parklaan krijgt een kwaliteitsimpuls door het herstraten en op hoogte brengen van de straten. Daarnaast wordt ook gekeken naar de verkeersveiligheid, de kwaliteit van het groen en de positionering van de lichtmasten. De meeste materialen kunnen hergebruikt worden voor het herstraten van de wegen, parkeervakken en trottoirs.

Wanneer starten de werkzaamheden?

Het streven is nu eind december of anders in het eerste kwartaal van 2021. Naar verwachting zullen de werkzaamheden ten aanzien van de verharding ca 2 maanden duren (ijs en weder dienende). De aanplant van het nieuwe groen zal dan in het vroege voorjaar van 2021 worden uitgevoerd.

Wanneer is mijn deel van de straat aan de beurt?

Zodra bekend is wanneer de werkzaamheden starten ontvangt u nadere informatie en weet u exact wanneer uw deel van de straat aan de beurt is.

Wanneer kan ik het beste mijn tuin ophogen?

Nadat de gemeente bij u voor de deur het openbare gebied heeft opgehoogd. U bent zelf verantwoordelijk voor het ophogen van uw voor- en achtertuin. Wij zullen indien nodig maximaal één meter van uw pad naar de voordeur aanstraten.

2 Informatie en nieuws

Hoe word ik geïnformeerd?

U wordt op de hoogte gehouden per brief huis aan huis en u kunt op www.nissewaard.nl/parklaan meer informatie vinden. Op deze website kunt u zich ook aanmelden voor de inloopavond (8,9 of 10 december) en de nieuwsbrief. I.v.m. de Corona-maatregelen zal de inloopavond digitaal worden georganiseerd. Meer informatie over de uitvoering en werkzaamheden aan uw straat krijgt u te zijner tijd van de aannemer, deze zorgt ook voor de klachtenafhandeling tijdens de uitvoering.

Staan de projectgrenzen vast?

In hoofdzaak wel, mocht tijdens de uitvoering een wijziging optreden dan wordt er gekeken naar verruiming van projectgrens.

Blijven de woningen toegankelijk tijdens de werkzaamheden en bereikbaar voor rolstoelen en minder valide bewoners?

Ja, de aannemer is verplicht woningen bereikbaar te houden tijdens de werkzaamheden. Wel kan er licht overlast ontstaan tijdens de werkzaamheden.

Is de bereikbaarheid voor de hulpdiensten tijdens de werkzaamheden gewaarborgd?

Ja, voor de werkzaamheden is er vanuit de gemeente overleg met hulpdiensten en de aannemer dient een plan in te dienen te goedkeuring aan de hulpdiensten over de bereikbaarheid.

3 Meedenken & meedoen

Kan ik meedenken met werkzaamheden?

De scope van het project is de openbare ruimte weer aanbrengen op aanleghoogte daar waar het nodig is. Er vinden geen grootschalige reconstructies plaats in de wijk. In juni van dit jaar heeft de gemeente de bewoners gevraagd om mee te doen aan een enquête over de straat. Waar mogelijk komen we u tegemoet, het kan echter zijn dat u ideeën of opmerkingen niet worden meegenomen. Wij wegen ideeën of opmerkingen af tegen algemeen belang en financiën. Ook kunt u zich op www.nissewaard.nl/parklaan aanmelden voor de inloopavond.

Waar kan ik mijn suggesties kwijt?

U kunt het beste een e-mail sturen naar hj.boers@nissewaard.nl of w.vanwelsum@nissewaard.nl. Ook kunt u een brief sturen naar de gemeente Nissewaard, t.a.v. D. Boers, Postbus 25 3200 AA Spijkenisse.

4 Ophoging, wat betekent dit voor de bewoners?

Hoeveel gaat de straat omhoog?

Het voornemen is om het gehele profiel van de Parklaan ca. 10 cm te verhogen. Dit i.v.m. de nodige hoogteverschillen tussen het straatwerk en de dorpelpeilen.

Komt mijn tuin dan lager te liggen dan de straat?

Ja, dat is mogelijk indien uw tuin niet mee ophoogt. Wij raden u dan ook aan uw tuin mee op te hogen tot de aanleghoogte van de openbare na de werkzaamheden.

Wat als ik niets aan mijn tuin doe?

Het staat iedereen vrij om alles te laten zoals het is. U zult er dan wel rekening mee moeten houden dat regenwater langer in uw tuin blijft staan. Bent u eigenaar dan zijn de vervangingskosten voor uw rekening. Huurt u de woning, dan zal de corporatie hiervoor opdracht moeten geven en zijn de kosten voor de verhuurder.

Komt er straks extra water in mijn tuin te staan?

Dat kan, er zal echter geen water vanuit de openbare ruimte naar uw tuin stromen. Omgekeerd is het wel zo dat bij een hoger gelegen tuin het water altijd kan afwateren naar de straat en de kolken die daar zijn. Blijft uw tuin lager liggen, dan kan het water misschien niet weg.

Bestrating van voor- en achtertuinen, brandgangen wat gebeurt daarmee?

Als het nieuwe trottoir hoger komt te liggen dan het pad naar uw voordeur, dan zorgt de gemeente voor een geleidelijke overloop over een lengte van ongeveer een meter vanaf de erfgrans. Dit is het aanhelen van de bestrating, voor uitvoering komt de gemeente samen met de aannemer bij u langs om dit te bespreken met u.

Wat gebeurt er met de tuinbeplanting?

Bomen en planting kunnen een verhoging vaak niet verdragen, vraag een hovenier naar advies omtrent uw groen.

Wordt er een nieuwe verharding tijdens de uitvoering aangebracht?

De bestaande verharding wordt hergebruikt, alleen gebroken materialen worden vervangen voor nieuwe.

5. Parkeren & verkeer

Worden er meer parkeerplaatsen gemaakt in de wijk?

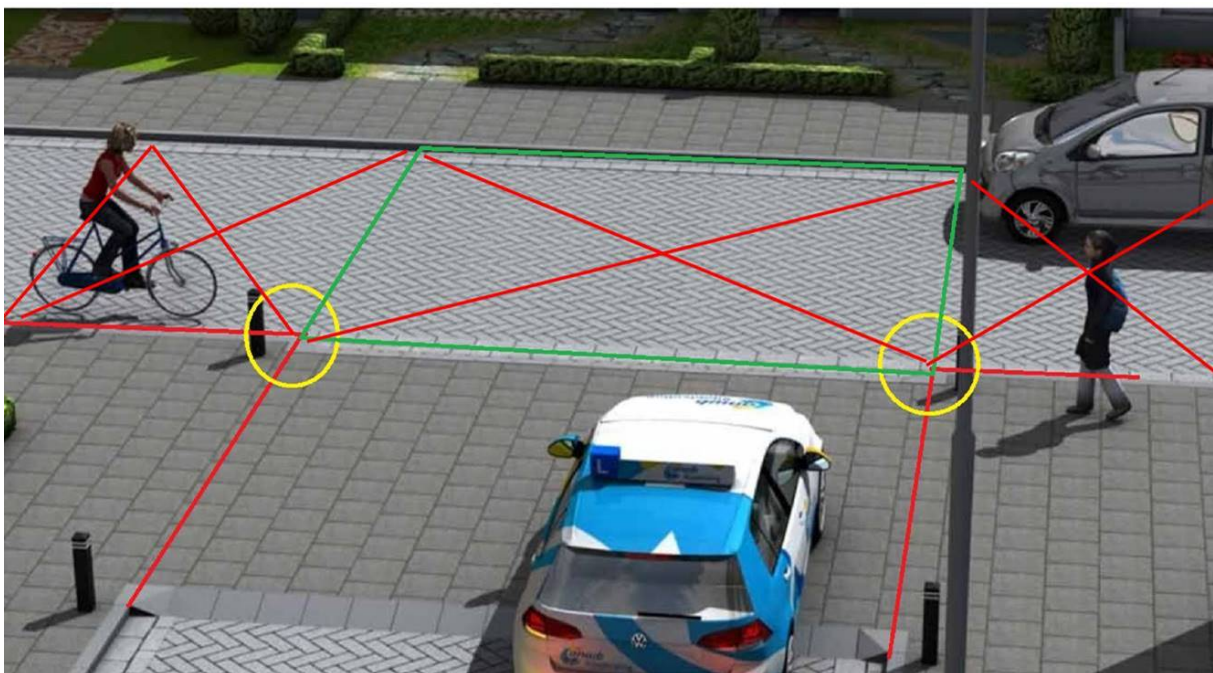
Er wordt gekeken naar mogelijkheden tot het aanbrengen van extra parkeerplekken.

Wordt er gekeken naar verkeerskundige aanpassingen in de wijk?

Ja, er wordt gekeken of er met kleinschalige ingrepen verbeteringen te realiseren zijn in de verkeerssituatie en verkeersveiligheid.

Gaat het voorgenomen parkeerverbod t.h.v. Parklaan 67 t/m 83 door?

Het voorgenomen parkeerverbod gaat niet door. De uitritconstructie t.h.v. Parklaan 30 wordt een ongelijkwaardige kruising. Ook hier betekent dit dat er op de T-kruising niet mag worden geparkeerd. Ook moet men 5 meter voor en achter vrijhouden. Zie onderstaande afbeelding ter verduidelijking, in de rode kruisen mag men niet parkeren. De gemeente kan hierop handhaven.



Bron: Anwb. Illustratie T-kruising met uitrit, bewerkt door gemeente Nissewaard om vakken aan te duiden waarin niet geparkeerd mag worden.

Wat wordt er gedaan om het zicht in de flauwe bocht t.h.v. Parklaan 25 te verbeteren?

De bomen op het trottoir worden gekapt. Er is geen slecht overzicht gecreëerd door de inrichting van de weg. Door de wegbreedte van 5,5 meter is het alleen niet goed mogelijk om langs het trottoir te parkeren zonder overlast te veroorzaken. Hier kan dus een parkeerverbod worden toegepast, maar dit zal geen draagvlak vanuit de omgeving krijgen.

Wat wordt er gedaan aan de gevaarlijke oversteekplaats bij de school?

Er is voor zover ons bekend maar één oversteekplaats. Het gaat hier dan over de oversteek in de Ouverturelaan gelegen tussen de Luitstraat en Trompetpad. Deze is in project Ouverturelaan met bepaalde redenen zo aangelegd. Het is bij een oversteekplaats altijd aan te raden om de oversteek te maken als dit kan en niet de voorrang te nemen. Ook is het bij de weggebruikers bekend dat deze

oversteekplaats er ligt en dat zij hier rekening moeten houden met overstekers. Deze situatie zal gehandhaafd blijven. Tevens valt deze buiten de projectgrens van de Parklaan.

Word de voorrangssituatie voor fietsverkeer vanaf de Hogeweg aangepast? Het fietsverkeer schiet nu de weg op.

Nee, de voorrangssituatie blijft zoals het is. Er is op deze locatie gekozen om de fietser uit de voorrang te laten vanwege inrichting van de weg en beperkte overzicht vanuit de weggebruiker op het fietsverkeer. Er zijn, naast duidelijk aangeven hoe de voorrangssituatie is, geen andere mogelijkheden om het fietsverkeer af te remmen / te attenderen. De voorrangssituatie blijft gehandhaafd om te voorkomen dat fietsverkeer 'uit het niets' verschijnt en daarbij ook nog voorrang heeft.

Worden de fietspaden tussen de Hogeweg, Gitaatstraat/Ouverturelaan en Parklaan verwijderd?

Nee, deze fietspaden worden niet verwijderd. Het fietspad is op de juiste manier aangesloten op de overige structuur. Het is niet wenselijk om deze af te sluiten dan wel te verwijderen aangezien fietsverkeer altijd de kortste route blijft zoeken en gebruiken.

Word het wandelpad langs Parklaan 32 op Ouverturelaan afgesloten voor fietsers en brommers?

Nee. Het trottoir langs Parklaan 83 is, naast trottoir, ook een toegang tot de brandgang achter de woningen. Hierdoor zal gebruik door fietsers en dergelijke niet kunnen worden uitgesloten. Het afsluiten door middel van hekjes zal daarnaast de toegankelijkheid voor mindervaliden, ouders met kinderwagen of ouderen met loophulpmiddel verslechteren.

Word er door het parkeerverbod meer geparkeerd op het 'Plein'?

Door het niet uitvoeren van het parkeerverbod blijft er voldoende parkeergelegenheid beschikbaar.

Word één laadplek nabij Parklaan 17 opgeheven zodat er een extra parkeervak vrij komt?

Nee, de laadplek wordt niet opgeheven. Als gemeente zien we een belangrijke rol weggelegd voor lokale overheden om de transitie richting schone mobiliteit te stimuleren en faciliteren. Het beleid omtrent het uitrollen van elektrische laadinfrastructuur zien we daarin als een belangrijk onderdeel. Meer hierover kunt u lezen op www.nissewaard.nl/oplaadpunt.

Naar aanleiding van lokale en landelijke prognoses is de verwachting dat de vraag naar het aantal elektrische auto's zich de komende jaren (verder) exponentieel zal ontwikkelen. Daarbij is de verwachting dat elke elektrische laadplek die op dit moment wellicht minder presteert, de komende tijd wel noodzakelijk zal zijn. Wat betreft de laadpaal aan de Parklaan is het tweede laadvak ingericht omdat het verbruik van de laadpaal in aantal kWh hiertoe aanleiding heeft gegeven. Daarbij is het normaal dat het verbruik van een laadpaal schommelt. Iemand rijdt minder kilometers, wisselt van auto of gaat verhuizen. Met name omdat de verwachte groei van vraag naar elektrische personenauto's (en dus laadpalen) de komende jaren dusdanig is, zou het terugdraaien van de inrichting contraproductief zijn.

Blijft de straat tijdens de werkzaamheden voor verhuizing bereikbaar?

Ja, in overleg met de aannemer is er ruimte voor verhuizing. U dient dit wel minimaal een maand van te voren te melden.

6. Riolering, kabels & leidingen

Vervangt de gemeente de riolering in de straat?

Nee, de gemeente vervangt de riolering in de straat niet.

Vervangt de gemeente ook het riool op mijn perceel?

Huiseigenaren en verhuurders zijn zelf verantwoordelijk voor hun eigen perceel/terrein. Dit geldt ook voor het vervangen van de riolering, bestrating en beplanting op eigen terrein en de daarbij behorende kosten.

Kan de aannemer van de gemeente ook de werkzaamheden op mijn perceel uitvoeren?

Ja, dat kan. De gemeente is alleen geen partij in de afspraken die u maakt en derhalve ook niet verantwoordelijk. U kunt ook samen met buurtbewoners een partij kiezen die de werkzaamheden uitvoert.

Worden ook de kabels en leidingen van nutsbedrijven vervangen of opgehoogd tijdens de werkzaamheden?

De nutspartijen hebben aangegeven geen (onderhouds)werkzaamheden te verrichten.

7. Bomen, plantsoen & ander groen

Wat gebeurt er met de bomen in de Parklaan.

De bomen (Essen) in het groenplantsoen tegenover Parklaan 59 t/m 63 worden gekapt. De bomen op het trottoir en in de parkeervakken tussen Parklaan 17 t/m 57 worden ook gekapt. Aan de kant van de groenstrook tussen Parklaan 31 t/m 41 worden, eventueel bij wens van de bewoners, enkele (nieuwe) bomen teruggeplaatst.

Wat gebeurt er met het groenplantsoen tegenover Parklaan 69 t/m 63?

De bomen (Essen) in het groenplantsoen die dicht op de parkeervakken staan worden gekapt. De struiken worden gesnoeid zodat de uitstaptegels weer bruikbaar zijn.

Worden er bomen verplant?

Indien mogelijk worden er bomen verplant, verplanten is afhankelijk van de conditie en wortelgestel van een boom. Het verplanten van bomen is erg kostbaar omdat er nazorg uitgevoerd dient te worden.

Wat gebeurt er met klachten over groen?

Klachten over het openbaar groen worden doorgegeven aan de buitendienst. U kunt zelf ook een melding maken via www.nissewaard.nl/melden.

De coniferenhaag tegenover Parklaan 73 t/m 83 wordt vervangen door een schutting. Fietsers en automobilisten krijgen hierdoor wat meer ruimte op de weg. De eigenaar van de haag tegenover Parklaan 65 t/m 71 zal door de gemeente worden verzocht om het overhangende groen te verwijderen dan wel terug te snoeien tot op eigendomsgrens.

8. Verantwoordelijkheden & kosten voor particulieren

Krijg ik te maken met kosten?

Ja, vooral eigenaren krijgen met kosten te maken: dat zijn de woningbouwcorporaties en de particuliere eigenaren van huizen en garages. De kosten hebben te maken met het hoogteverschil dat ontstaat tussen het openbare en particuliere ruimte, waardoor ophoging van de tuinen nodig kan zijn. Soms is het nodig het particuliere deel van de huisrioolaansluiting te vervangen. Huurders hebben kosten voor het ophogen van de tuin en erfafscheiding en het eventueel opnieuw aanbrengen van beplanting.

Hoe hoog worden de kosten?

Dat is voor de gemeente niet aan te geven, dat hangt af van de situatie. Om de kosten te drukken kunt u besluiten om met buurtbewoners een partij te vragen die werkzaamheden uitvoert. De gemeente is hierin geen partij.

9. Veiligheid in de openbare ruimte

Wat doet de gemeente aan de openbare verlichting?

In totaal worden er 13 armaturen vervangen. Daarnaast wordt er gekeken of de lichtmasten een geschiktere locatie kunnen krijgen.

Blijft de lantaarnpaal t.h.v. Parklaan 57 behouden

De lantaarnpaal bij nr. 57 wordt verplaatst i.v.m. het aanleggen van de nieuwe inrit. De mast zal ongeveer ter hoogte van de oude in- oprit worden geplaatst in het trottoir.

Word de lantaarnpaal t.h.v. Parklaan 21 verplaatst naar de grasstrook?

De lantaarnpaal zal worden verplaatst naar de parkeervakken en wordt middels een beugel beschermd tegen aanrijden.

Word de lantaarnpaal t.h.v. Hogeweg 31 en Parklaan 10 verplaatst?

De lantaarnpalen worden niet verplaatst omdat dit ten koste zal gaan van ruimte t.a.v. parkeren. Binnen de regelgeving $\geq 0,90$ m bij puntvernaauwing over een lengte van max. 0,50 m is toegestaan.

Word de lantaarnpaal t.h.v. Parklaan 8 vervangen/recht gezet?

Als dit nog niet is gebeurd, zal deze worden rechtgezet.

Wat wordt er gedaan aan de overvolle afvalbakken, slordige ophaalservice en zwerfvuil op straat?

U kunt een melding maken www.nissewaard.nl/melden.